



Contrat de location de Meublés de Tourisme

En complément des conditions Générales de Location approuvées en ligne lors de la réservation

Entre les soussignés :

BAILEUR

SARL Les Bungalows des Makes

Location de Meublés de Tourisme**

5, Rue Raisins Marrons

97421 Les Makes île de la Réunion

Siret : 484 001 847 00017

TEL fixe : 0262 37 80 10

GSM : 0692 77 28 38

Site internet : bungalowsdesmakes.re

Locataire

Location de..... bungalow(s) ouBulle pour.....nuit(s), pour la période du.....
.....non inclus pour..... personnes maximum dans le bungalow.

Nombre adultes N° nombre enfants

Le tarif pour cette période a été convenu entre les deux parties pour un montant (charges en eau et électricité, gaz comprises), hors options, selon conditions

CONDITIONS GENERALES DE LOCATION

Une caution de 500 € vous sera demandée lors de votre arrivée et vous sera restituée le jour de votre départ, déduction si il y a lieu des dégâts occasionnés ou du linge taché ne pouvant être remis en location

- Tous objets cassés ou détériorés, linge taché seront à la charge du locataire.

Le tarif comprend:

- La location du logement meublé. (selon descriptif), eau, électricité, gaz.
- Les draps, serviettes de toilette, torchons, couvertures, mobiliers

Le locataire évolue de manière indépendante dans son logement, en cas de besoin un responsable doit être contacté (accès spa de nage, gaz, tv, fuite...)

Le matériel de chaque chalet fait l'objet d'un inventaire . Le locataire est tenu de le contrôler à son arrivée et de signaler, le jour même, toute anomalie.

- *Les clients sont priés de ne pas fumer, dans les Bungalows ou la Bulle, de ne pas faire de bruit, afin de ne pas déranger les autres locataires.*
-
- **Toute organisation de fête ou autre manifestation, matériels de sonorisation et musicales ne sont pas autorisés sur le site**
- **De rendre le chalet propre à sa sortie (prêt à louer), un forfait nettoyage à la fin du séjour de 30 € sera appliqué.**
- **L'accès aux différents Spa par les enfants doit se faire sous l'étroite garde et vigilance des parents, l'établissement se dégageant de toutes responsabilités en cas d'incidents.**
- **Le matériel se trouvant dans le bungalow ne peut être emmené à l'extérieur.**
- **Nos amis les animaux ne sont pas admis sur le site**
- **Si le nombre de personnes est supérieur à celui indiqué par le locataire, et donc à la capacité d'accueil, la Société gérante du site se réserve le droit de mettre fin à la location sans contre-partie.**
- **Le Spa Privé du bungalow Premium et de la Bulle sont exclusivement réservé aux occupants du dit Bungalow et Bulle, pour les autres locations des infrastructures sont à disposition**
- **L'invitation sur le site par le locataire de personnes extérieur est interdite**

- **Assurance:**

Conformément à la législation, pendant la durée de leur séjour, les locataires doivent s'assurer par leur propre moyen avec une assurance responsabilité civile. Les adultes accompagnés de mineurs, sont responsables des actes de ces derniers, en cas de dégradation et de non respects des consignes, devront en assumer les réparations.

Nom de votre assurance Responsabilité Civile:*Si ces conditions ne sont pas respectées, nous nous réservons le droit de mettre fin à votre location sans contre-partie de la part de SARL Les Bungalows des Makes.*


- **Les arrivées se font à partir de 14H30** jusqu'à 19H00, après 19h00 aucune réception ne pourra se faire.
- Le jour du départ, les appartements doivent être libérés avant 10H30.
- **L'état des lieux sera établi lors de la prise de possession et à la sortie.**

*En cas de départ anticipé du client, celui-ci ne pourra prétendre à aucun remboursement.

Signatures des 2 parties :

LE BAILLEUR

A Makes
Le
LE LOCATAIRE

Signature

Laurent
Responsable des réservations

Signature précédé de la
mention manuscrite
« lu et approuvé »