ClévaCances
LOCATIONS & CHAMBRES D'HÔTES

CONTRAT DE LOCATION

Madame, Monsieur,
Suite à votre demande, j'ai le plaisir de vous adresser le contrat de location ci-dessous ainsi que l'état descriptif du logement.
Veuillez me renvoyer un exemplaire du contrat revêtu de votre accord et accompagné du règlement du montant d'un acompte.
En espérant avoir le plaisir de vous accueillir très prochainement, je vous adresse mes sincères salutations.

Le propriétaire.

Entre le propriétaire	**Et le locataire**
Prénom : ..... Nom :	Prénom : ..... Nom : .....
Adresse :	Adresse : .....
.....	.....
.....	CP : ..... Ville : .....
CP : ..... Ville :	Tél. : ..... Tél. Port. : .....
Tél. : ..... Fax :	E-mail : .....
E-Mail :	Nbre d'adultes : ..... Nbre d'enfants : .....
WEB :	Atteste être assuré auprès de : ..... pour un contrat d'habitation principale (comprenant l'extension villégiature) ayant le n° de police d'assurances : .....

Pour la location

N° d'agrément Clévacances :	Surface habitable : ..... m² Nbre de chambres : .....
Catégorie : ..... clé (s) Capacité labellisée : ..... personnes	Nombre de lits : 2 pers : ..... 1 pers : .....
Adresse complète :	Location fumeur ❑ Oui ❑ Non
.....	Autres (précisez) : .....
CP : ..... Ville :	.....
Tél. :	.....

Le propriétaire, ou son mandataire responsable, loue :

Du ...../...../..... à ..... heures - au ...../...../..... à ..... heures.
Pour un montant total de ..... € net pour l'ensemble du séjour.
Le prix comprend toutes les charges ❑ oui ❑ non, si non, en plus de la location seront facturées les charges détaillées ci-dessous :
❑ Fuel ..... €/litre ❑ Électricité ..... €/kwh ❑ Gaz ..... €/kwh ❑ Eau ..... €/m³ ❑ Bois ..... €/stère

Téléphone ❑ oui ❑ non Conditions (à préciser : téléséjour, ...) :
Connexion internet : ❑ incluse ❑ en supplément ..... € pour la durée du séjour.
Animaux domestiques bienvenus : ❑ oui ❑ non ❑ supplément ..... € par animal pour la durée du séjour.
Services annexes en option, à régler sur place *(à cocher si souhaité)* :
❑ Draps ..... € par lit
❑ Linge de maison ..... € pour la durée du séjour
❑ Linge de toilette ..... € par personne
❑ Ménage en fin de séjour ..... €

Taxe de séjour perçue pour le compte de la communauté : ❑ incluse ❑ en supplément .....€/jour/personne assujettie
Un dépôt de garantie de ..... € vous sera demandé à votre arrivée. Celui-ci vous sera restitué ❑ à votre départ ou ❑ ..... jours après votre départ (délai maximum n'excédant pas 1 mois), déduction faite des éventuelles détériorations ou du coût de remise en état des lieux.
Le solde est à régler ❑ le jour de l'arrivée ou ❑ avant le ..... /...../.....
Cette location prendra effet si je reçois à mon adresse avant le ...../...../.....
- Un exemplaire du présent contrat daté et signé avec la mention « Lu et approuvé »,
- Un acompte d'un montant de ..... €, à régler par :
❑ Chèque libellé à mon ordre ❑ Chèques vacances ❑ Mandat ❑ Virement bancaire (RIB/IBAN joint) ❑ CB.

Au-delà de cette date, cette proposition sera annulée et je disposerai de la location à ma convenance.

Assurance Annulation

Afin d'éviter toute mauvaise surprise, Clévacances vous conseille de souscrire l'**ASSURANCE ANNULATION** pour seulement **3,50 %** du montant de votre séjour ! En cas d'annulation avant votre départ (maladie, hospitalisation, accident, etc...) vous pourrez **être remboursés de votre acompte** !
Pour plus de renseignements et pour souscrire cette assurance rendez-vous sur : www.clevacances.com rubrique « Assurance Annulation ».

Le présent contrat est établi en deux exemplaires.
Fait le ...../...../.....
à .....
Le Propriétaire

J'ai pris connaissance des conditions générales de location précisées au verso.
Fait le ...../...../.....
à .....
Le Locataire

Document édité en mars 2018