

CONTRAT DE LOCATION - LA CRÈCHE ROMANTIQUE

Entre les soussignés :

Mme Ingrid Oster, propriétaire de la Love Room « **La Crèche Romantique** », située au **41 rue Bernisseaux, 08120 Bogny-sur-Meuse**, ci-après dénommée « **le Bailleur** »,
et

Le locataire, dont les coordonnées seront complétées lors de la réservation, ci-après dénommé « **le Locataire** ».

1. Objet

Location du logement meublé « **La Crèche Romantique** », d'une superficie de **100 m²**, pour un **séjour romantique de 2 personnes maximum**.

2. Durée

Du jour d'arrivée à 16h00 (ou 15h00 si option choisie), au jour de départ avant 11h00.

3. Prix

- 159 € / nuit du lundi au jeudi
- 189 € / nuit les vendredis, samedis, dimanches, veilles et jours fériés

Remises :

- 10 % dès 2 nuits
- 15 % dès 4 nuits + **planche apéritive et champagne offerts**

Options :

- Champagne seul : 30 €
- Champagne + planche charcuterie : 60 €
- Arrivée anticipée à 15h : 10 €

4. Paiement

Paiement via la plateforme utilisée. **Aucun dépôt de garantie** n'est demandé.

5. Règlement intérieur

Le logement est **non-fumeur, sans animaux, pas de fêtes ni de visiteurs extérieurs**.
Capacité maximale : **2 personnes**.

6. Prestations incluses

- Lit 160x200, linge, serviettes, peignoirs, chaussons
- Cuisine équipée, boissons chaudes
- SPA balnéo privatif
- Accès Wi-Fi + Netflix
- Ménage compris

7. Annulation

- **Plus de 60 jours avant la date d'arrivée** : Aucun montant n'est dû.
- **Entre 60 et 31 jours avant l'arrivée** : Aucun montant n'est dû.
- **Entre 30 et 15 jours avant l'arrivée** : 30 % du montant total est dû.
- **Entre 14 et 3 jours avant l'arrivée** : 50 % du montant total est dû.
- **Entre 2 et 0 jours avant l'arrivée** : 100 % du montant total est dû.

8. Acceptation

Le locataire reconnaît avoir pris connaissance du descriptif et accepte l'ensemble des conditions ci-dessus.

Fait à Bogny-sur-Meuse, le _____

Signature du Bailleur : _____

Signature du Locataire : _____